

# Муниципальное образование Сергиевское Камешковский район Владимирская область

---

Пример (макет) презентации Плана первоочередных действий по обустройству жизни населения муниципального образования




# Улучшим качество жизни населения!

---

Муниципальное образования Сергеихинское сельское поселение расположено в северо-западной части Камешковского района, включает территории Сергеихинского и Коверинского бывших сельских округов, площадью 1608,37 Га.


Современную систему расселения на территории поселения формируют исторически сложившиеся земли 3 поселков, 4 сел и 18 деревень (25 населенных пунктов), прилегающие к ним земли общего пользования, рекреационные земли, земли для развития поселения.



# Главные задачи планирования развития территории муниципального образования Сергеихинское

---

1. Повышение уровня жизни и условий проживания населения в муниципальном образовании Сергеихинское;
2. Обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечения инвесторов с целью повышения эффективности жизнеобеспечения населения;
3. Внедрение и обоснование предложений по модернизации и реконструкции инженерно-коммуникационных систем, а также транспортной инфраструктуры;
4. Строительство нового жилого фонда и реконструкции существующего жилого фонда для улучшения жилищных условий населения муниципального образования Сергеихинское, сокращение оттока и привлечение новых трудовых ресурсов на территорию муниципального образования Сергеихинское;
5. Улучшение экологической ситуации и повышения качества среды обитания граждан, проживающих в МО Сергеихинское;



6. Изыскание и создание туристического комплекса, базы отдыха на территории муниципального образования Сергеихинское, для различных слоев населения и привлекающих дополнительные источники дохода в бюджет муниципального образования Сергеихинское;

---

7. Достижение безопасности жизнедеятельности населения и экономического развития муниципального образования Сергеихинское путем организации защиты населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.



# Приоритеты:

---

1. Занятость населения муниципального образования;
2. Повышение качества медицинского обслуживания;
3. Образование и воспитание;
4. Поддержка культуры и массового спорта;
5. Социальная поддержка населения;
6. Экология и благоустройство населенных пунктов;
7. Коммунальная инфраструктура;
8. Ремонт и строительство дорог;
9. Производство (сельское хозяйство и промышленность);
10. Перспектива развития туризма на территории муниципального образования Сергеевское.
11. Защита населения муниципального образования от ЧС природного и техногенного характера.



## Занятость населения муниципального образования Сергеихинское

---

На территории муниципального образования Сергеихинское численность населения составляет 3165 человек, из них:

- от 0 до 6 лет – 4,97 % от общей численности,
- от 7 до 17 лет – 8,71 % от общей численности,
- мужчины от 18 до 60 лет и женщины от 18 до 55 лет – 61,69 %,
- мужчины старше 60 лет и женщины старше 55 лет – 24,61 %.

Возрастная структура показывает, что у муниципального образования Сергеихинское есть потенциал для развития, так как имеются трудовые ресурсы.

Следовательно, строительство новых промышленных предприятий на территории муниципального образования Сергеихинское гарантирует обеспеченность населения рабочими местами.

## Повышение качества медицинского обслуживания

---



Для повышения качества медицинского обслуживания и улучшения условий приема граждан муниципального образования Сергеихинское до 2015 года в д. Сергеиха планируется строительство здания амбулатории.

# Образование и воспитание

---



В связи с повышением рождаемости детей в муниципальном образовании Сергеихинское планируется открытие дополнительных групп в Коверинской начальной школе – детский сад.

В радиус обслуживания данной школы входят 5 населенных пунктов.





# Поддержка культуры и массового спорта

---

На территории муниципального образования Сергеихинское расположены 2 Дома культуры:

ДК с.Коверино – в 2012 году планируется обустройство тренажерного зала, закупка тренажеров. Организация спортивных групп для занятия массовым спортом.

ДК д.Сергеиха - организация спортивных групп для занятия массовым спортом.

В 2011 году – запланировано строительство хоккейной коробки в Клубном саду.

# Социальная поддержка населения

---


На территории муниципального образования Сергеихинское проживает: Граждан пожилого возраста – 900 человек, из них малоимущих – 170 человек.

По муниципальному образованию Сергеихинское разработана Программа «Забота», в которую включены мероприятия:



ремонт и благоустройство жилья; обеспечение топливом, строительными материалами; оказывается помощь по обслуживанию на дому социальными работниками, медицинскими работниками; оказание материальной помощи, натуральной помощи (продукты питания).

**В перспективе:** создание для пенсионеров клубов по интересам.



# Экология и благоустройство населенных пунктов

---

Анализ природных условий показывает, что на территории муниципального образования Сергеихинское сложилась хорошая экологическая обстановка. Муниципальное образование Сергеихинское является благоприятным для развития туризма и отдыха.

## **В перспективе:**

Планируется реконструкция существующих очистных сооружений;

Проведение мероприятий по охране земель от загрязнений производственными и бытовыми отходами;

Обустройство специальных площадок для контейнеров в соответствии с «Санитарными правилами содержания территории населенных мест».

Благоустройство дворов возле домов совместно с жителями.



# Коммунальная инфраструктура

---

## Жилой фонд:

Жилищный фонд муниципального образования Сргеихинское составляет 87,7 тыс.кв.м.

Износ жилищного фонда – 70 %.

Перспектива новой жилой застройки предполагается в населенных пунктах:

д.Сергеиха

пос.Новая Заря

д.Плясицыно

д.Новоселка

д.Глазово

с.Коверино

д.Макариха

д.Дмитриково

с.Круглово

с.Фомиха

д.Бураково



## Водоснабжение и водоотведение:

---

Основными источниками хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения на территории муниципального образования Сергеевское являются подземные артезианские воды. Потребность муниципального образования в питьевой воде в настоящее время удовлетворена. Имеются малые населенные пункты, водоснабжение в которых осуществляется из шахтных колодцев.

**В перспективе:** с. Коверино - строительство новой артезианской скважины, строительство водопроводных сетей;

д.Сергеиха, д.Лубенцы, пос.Новая Печуга – ремонт, прокладка водопроводных сетей, ремонт артезианской скважины.

В населенных пунктах, не имеющих централизованного водоснабжения предусматривается строительство водозаборных сооружений.



Система централизованной канализации населенных пунктов муниципального образования Сергеихинское развита недостаточно.

---

Централизованная система канализации имеется в д.Сергеиха. Сточные воды от жилой застройки отводятся по самотечным и напорным коллекторам на очистные сооружения полной биологической очистки.

**В перспективе:** возможны варианты децентрализованных систем канализации. Эти системы применяются для отдельно стоящих зданий или группы зданий, а также для отдельных объектов.



# Теплоснабжение

---

Теплоснабжение населенных пунктов муниципального образования Сергеевское осуществляется от отопительных котельных большой и средней мощности, а также от поквартирных генераторов тепла.

В перспективных населенных пунктах осуществляется частичная централизация теплоснабжения, а в остальных – теплоснабжение осуществляется децентрализованно от автономных источников тепла на природном газе, твердом топливе и электрообогреве.

**В перспективе:**

планируется построить 2 котельные (общей мощностью 4,7 МВт), затраты на 1 котельную мощностью 2 МВт составляют 10-12 млн.рублей;

перевод на индивидуальное отопление населения и объектов социальной сферы.



# Газоснабжение

---

Газоснабжение муниципального образования Сергеихинское осуществляется природным и сжиженным газом.

Газифицировано 3 населенных пункта: д.Сергеиха, с.Коверино, д.Остров.

**В перспективе:**

строительство межпоселковых газопроводов к населенным пунктам: д.Лубенцы, д.Новоселка, д.Плясицыно, пос.Новая Печуга.

Ориентировочно капиталовложения на строительство газовых сетей и сооружений составляют: 1 км межпоселкового газопровода, уличных газовых сетей и сооружений – 2 млн.200 тыс. рублей, а на 1 дом с оборудованием для сельских населенных пунктов – от 15 до 100 тыс.рублей в зависимости от устанавливаемого оборудования.





## Уличное освещение

---

Освещение населенных пунктов является одной из главных проблем муниципального образования Сергеихинское.

В 2010 – 2011 году освещено 5 населенных пунктов с установкой приборов учета электроэнергии, энергосберегающих ламп.

**В перспективе:**

В 2011- 2012 году – выполнить мероприятия по освещению населенных пунктов муниципального образования Сергеихинское: с.Ряхово, пос.им.Фрунзе, пос.им.Артем, д.Плясицыно, д.Новоселка, д.Дмитриково, с.Круглово, д.Кирюшино.

В 2013 – 2015 гг. – остальные населенные пункты.



# Ремонт и строительство дорог

---

Все населенные пункты муниципального образования Сергеихинское имеют подъезды. Асфальтовое покрытие составляет около 7 % дорог местного значения, 93 % дорог имеют грунтовое покрытие, что осложняет доступ к населенным пунктам в межсезонье и в зимнее время года.

## **В перспективе:**

Расширение и улучшение покрытия уже существующих дорог на следующих участках:

Коверино – Дмитриково – Круглово – Фрунзе;


Из населенного пункта Новоселка через Семинову гору, далее через деревню Глазово к сероводородному источнику;

От деревни Нерлинка до села Круглово – Бураково.

Строительство новых автомобильных дорог общего пользования местного значения, соединяющих населенные пункты: д.Бураково – с.Фомиха и далее в МО Павловское сельское поселение с.Санино – Святой источник ( приблизительно 25-30 км.)

---






Данная дорога предусматривает строительство **моста через реку Нерль**, который соединит территории Суздальского и Камешковского районы, даст возможность населению приобретать земельные участки для строительства в красивейших местах в с.Фомиха, д.Бураково.

---





# Производство (сельское хозяйство и промышленность)

---

Территория муниципального образования Сергеихинское расположена на землях СПК «Родина», «Камешковское лесничество».


1. В с.Коверино земли сельхозугодий обрабатывает организация ООО «Владимирские овощи». Возделывают ранее заброшенные поля Коверинской территории, выращивают сортовой картофель, зерновые культуры.

## **В перспективе:**

строительство малоэтажной жилой застройки для населения, работающего в ООО «Владимирские овощи»;

реконструкция существующей фермы и разведение крупного рогатого скота, организация новых рабочих мест для населения.

Разработка сельхозугодий в с.Ряхово.



2. На территории муниципального образования Сергеихинское расположены 2 ткацкой фабрики:

---

д. Сергеиха (количество рабочих мест до 1000 человек);  
пос. им. Фрунзе (количество рабочих мест до 400 человек).  
В настоящее время фабрики не функционируют.

**В перспективе:**

модернизация и функционирование фабрики в д. Сергеиха по производству трикотажа, одеял и подушек, предоставление населению дополнительных рабочих мест.

3. В д. Кирюшино расположена организация по разработке торфа.

**В перспективе:**

возобновление разработки торфа по существующим картам;  
строительство завода по переработке торфа, изготовление биотоплива.

4. В д.Новоселка в перспективе строительство теплиц на землях площадью 2 Га.

Условия: природный газ, электроэнергия.

---



5. В пос. Новая Печуга в перспективе строительство завода  
(площадь 20 Га).

Условия: природный газ, электроснабжение, асфальтированная дорога  
Суздаль – Камешково.

---







# Перспектива развития туризма на территории муниципального образования Сергеихинское

---

Перспектива развития туризма является одной из основных факторов развития территорий муниципального образования Сергеихинское.

Климатические условия территории благоприятны для градостроительного и хозяйственного освоения и не имеют планировочных ограничений.

Экологическая обстановка хорошая.


Реки: Нерль, Клязьма.

Рельеф благоприятен для организации всех видов туризма.

**В перспективе:**

Строительство Туристического комплекса в д.Глазово (лыжный спорт, туристические поездки по Святым местам, организация конных прогулок);






Строительство базы отдыха в д.Нерлинка  
Условия: река Нерль, леса

---





# Защита населения муниципального образования от ЧС природного и техногенного характера

---

1. Обеспечение пожарной безопасности:

**В перспективе:**

для обеспечения нужд наружного пожаротушения предлагается устройство противопожарных водоемов открытого типа в соответствии с требованиями Пожарной безопасности в следующих населенных пунктах:

с.Ряхово, д.Плясицыно, д.Саулово, д.Лощаиха, д.Новоселка, д.Глазово, д.Кирюшино, с.Коверино, с.Круглово, пос.им.Фрунзе, д.Зауичье, д.Байково, с.Фомиха;

строительство пожарного депо в с.Круглово для быстрого реагирования в случае возникновения ЧС;

создание на территории муниципального образования Сергеихинское добровольной пожарной охраны;

Приобретение техники для предотвращения ЧС на территориях муниципального образования Сергеихинское.