**Извещение о проведении аукциона по продаже земельного участка в электронной форме, открытого по подаче предложений о цене и составу участников**

**Форма торгов:** аукцион в электронной форме

**Организатор торгов:** Администрация муниципального образования Сергеихинское Камешковского района Владимирской области.

**Место нахождения и почтовый адрес:** Владимирская область, Камешковский район, д.Сергеиха, ул.Центральная, д.1, тел (849248) 5-81-30 E-mail:cergeiha@mail.ru.

**Аукцион проводится:** на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» ([www](http://www)[.roseltorg.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/)) в сети Интернет.

**Оператор электронной площадки (далее - Оператор):** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка» (АО «ЕЭТП»). Адрес местонахождения: 115114,г. Москва, ул. Кожевническая, д. 14, стр. 5, тел. +7 495 150-20-20 , официальный сайт www.roseltorg.ru.

**1. Предмет договора купли-продажи с указанием кратких характеристик:**

По результатам аукциона по продаже земельного участка определяется цена земельного участка.

**Лот №1: - земельный участок (далее – Участок), находящийся в собственности муниципального образования Сергеихинское Камешковского района Владимирской области, с кадастровым номером 33:06:071701:770 из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 186285 кв. м., местоположение: Владимирская область, муниципальный район Камешковский, сельское поселение Сергеихинское, 200 м юго-западнее с.Коверино. Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.**

**Ограничения в использовании, обременения прав – не зарегистрировано.**

**Начальная цена предмета аукциона** – **424 729 (Четыреста двадцать четыре тысячи семьсот двадцать девять) рублей 80 коп.**

**Вид предоставляемого права** – собственность;

**Шаг аукциона** - определяется в пределах 3% начальной цены предмета аукциона в сумме **12 742 (Двенадцать тысяч семьсот сорок два) рубля 00 копеек.**

**Размер задатка** - 10% начальной цены предмета аукциона -  **42 472 (Сорок две тысячи четыреста семьдесят два) рубля 98 коп.**

Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка установлена в размере кадастровой стоимости Участка в соответствии с решением Совета народных депутатов Камешковского района от 31.03.2017 № 60 «Об утверждении Порядка определения начальной цены предмета аукциона по продаже земельных участков и на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории муниципального образования Сергеихинское Камешковского района».

**Параметры разрешенного строительства:**

В соответствии с действующими Правилами землепользования и застройки муниципального образования Сергеихинское сельское поселение Камешковского района Владимирской области.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

 Техническая возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального к сетям водоснабжения и водоотведения — отсутствует.

**2. Проведение аукциона в электронной форме:**

 2.1. **Дата и время начала подачи заявок** **–20.09.2024 с 09 час. 00 мин.** Подача заявок осуществляется в электронной форме круглосуточно.

**Место подачи (приема) заявок: оператору электронной площадки** [**www.roseltorg.ru**](http://www.roseltorg.ru/) **в сети интернет (указанное в настоящем информационном сообщении время – московское).**

2.2. **Дата и время окончания подачи заявок –20.10.2024 в 09 час. 00 мин.**

2.3. Дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе (дата определения участников) **21.10.2024**

2.4. **Дата и время проведения аукциона 22.10.2024 года в 10 час. 00 мин.**

2.5. Место проведения открытого аукциона в электронной форме: **на электронной торговой площадке** **АО «Единая электронная торговая площадка»** [**www.roseltorg.ru**](http://utp.sberbank-ast.ru/)